



Nabízíme k prodeji byt 3+1 v Opavě na ulici Vodní. Byt je velmi slunný a situovaný ve 4NP z 8 podlaží o celkové ploše 63 m². Byt je částečně v původním stavu (nová plastová okna) vhodný k rekonstrukci podle představ budoucího majitele. K bytu náleží sklep a balkón, který má 5 m². Bytový dům je velmi klidný a tichý. V blízkosti jsou veškeré obchody, služby a dětské hřiště. Parkování je možné na ulici nebo na přilehlém parkovišti. K nejbližší zastávce MHD to je cca 2 min. chůze. Celkové měsíční náklady bytu jsou 3.680,- Kč + elektřina a plyn. Celková cena bytu je 990.000,- Kč včetně provize a právních služeb. Naš hypoteční poradce Vám pomůže financování bytu zajistit. Prosím kontaktujte makléře tel. **777 919 535**. Nabídka číslo 12A003.

Nabídka: **PRODÁNO** Tel: **777 919 535** E-mail: **info@maximaservis.cz**

Prodejní cena : 950 000 Kč

Náklady : Info v RK

Provize : Info v RK

Condition : Velmi dobrý

Obytná plocha : 63 m²

Počet pokojů : 3

Počet podlaží : 4

Počet koupelen : 1

Počet toalet : 1

Vybavení :

- Stání pro auto
- Internet
- Autobus
- MHD
- Škola
- Školka

- Zdravotnická zařízení
- Pošta
- Supermarket
- Kompletní síť obchodů a služeb
- Parkoviště

Adresa :

ul. Vodní, Opava,
OPAVA

http://www.maximaservis.cz/maximanemovitosti/index.php?view=properties&id=117%3Anajemni-byt-21-pl-69-m2-ul-tinska-opava-2np&option=com_jea&Itemid=71