



Nabízíme k prodeji krásný byt 3+kk v osobním vlastnictví, který se nachází v cihlové zástavbě na ulici 28. října v Moravské Ostravě. Byt je velmi slunný a situovaný ve 4NP z 5 podlaží o celkové ploše 108 m², obývací pokoj s kuchyní a jídelnou (45 m²), balkón (4 m²), chodba (10 m²), koupelna (9 m²), ložnice (20 m²), dětský pokoj (14 m²). V bytě proběhla celková rekonstrukce interiéru (nová elektroinstalace, nové štukové omítky, rozvody vody, topení, plynový kotel, nová koupelna, vana, sprchový kout, kuchyňská linka na míru včetně spotřebičů, plovoucí podlahy, dlažby, plastová okna, parapety). K bytu také náleží sklep, který má 6 m². Bytový dům je velmi klidný a tichý. Velmi žádaná a atraktivní lokalita s veškerou občanskou vybaveností a blízkostí do centra Ostravy. Parkování je možné na ulici nebo na přilehlém parkovišti. K nejbližší zastávce MHD to je cca 2 min. chůze. Měsíční náklady bytu jsou 2.700,- Kč inkaso a služby + elektřina a plyn. Celková cena bytu je 1.950.000,- Kč (včetně provize a právních služeb). Náš hypoteční poradce Vám pomůže financování bytu zajistit. Prosím kontaktujte makléře tel. 607 848 828. Nabídka číslo **12D010**.

Nabídka: **PRODÁNO** Tel: **607 848 828** E-mail: **info@maximaservis.cz**

Prodejní cena : 1 950 000 Kč
Náklady : Info v RK
Provize : Info v RK

Condition : Velmi dobrý

Obytná plocha : 108 m²

Forma vytápění : Plynový kotel

Vybavení :

- Stání pro auto
- Internet
- Autobus
- MHD
- Škola
- Školka
- Zdravotnická zařízení
- Pošta
- Supermarket
- Kompletní síť obchodů a služeb
- Parkoviště

Adresa :

ul. 28. října, Moravská Ostrava,
OSTRAVA

http://www.maximaservis.cz/maximanemovitosti/index.php?view=properties&id=127%3Abyt-3kk-v-osvl-pl-98-m2-ul-28-ijna-ostrava&option=com_jea&Itemid=71