



Nabízíme k pronájmu mezonetový byt 5+1 v cihlové zástavbě na ulici Hauerova v Opavě. Byt je situovaný ve 4NP a 5NP o celkové ploše 199 m². V bytě proběhla celková rekonstrukce interiéru a je částečně vybavený (nová kuchyňská linka, vestavěné skříně). Byt je vhodný pro dvougenerační bydlení. Jedná se o dispozici 5+1, kde se nachází dvě koupelny a balkón. Ve 4 podlaží je kuchyně + jídelna 28,80 m², koupelna 7,50 m², předsíň 13 m², komora 2,30 m², WC 1,80 m², pokoj 46 m², balkón 4,30 m². V 5 podlaží je předsíň 8,70 m², pokoj 18,60 m², koupelna + sušárna 16,80 m², komora 1,60 m², pokoj 26,60 m², pokoj 25,10 m². Bytový dům je po celkové revitalizaci. V blízkosti jsou veškeré obchody, služby a dětské hřiště. Parkování je možné ve dvoře objektu nebo na ulici. K nejbližší zastávce MHD to je cca 2 min. chůze. Celkové měsíční nájemné je 11.500,- Kč bez inkasa a služeb. Majitel bytu požaduje dvouměsíční vratnou kauci 23.000,- Kč. Možný termín nastěhování po domluvě. Prosím kontaktujte makléře tel. 607 848 828. Nabídka číslo 12D042.

Nabídka: **PRONAJMUTO** Tel: **607 848 828** E-mail: **info@maximaservis.cz**

Cena pronájmu : 11 500 Kč

Náklady : Info v RK

Provize : Info v RK

Condition : Po rekonstrukci

Obytná plocha : 199 m²

Počet pokojů : 4

Počet podlaží : 5

Počet koupelen : 2

Vybavení :

- Stání pro auto
- Internet
- Autobus
- MHD

- Škola
- Školka
- Zdravotnická zařízení
- Pošta
- Supermarket
- Kompletní síť obchodů a služeb
- Parkoviště

Adresa :

ulice Hauerova, Opava - Centrum,
OPAVA
Městská část : Opava - Centrum

http://www.maximaservis.cz/maximanemovitosti/index.php?view=properties&id=158%3Anajemni-mezonetovy-byt-4kk&option=com_jea&Itemid=60