



Nabízíme k prodeji byt 4+1 v osobním vlastnictví v Opavě na ulici Bezručovo náměstí. Byt je velmi slunný a situovaný v 4NP z 5 podlaží o celkové ploše 138 m², obývací pokoj (29 m²), dětský pokoj (24 m²), ložnice (23 m²), balkón (11 m²), hala (16 m²), chodba (2 m²), koupelna (8 m²), WC (2 m²), kuchyně (12 m²), spíž (2 m²), pracovna (8 m²). Byt je po částečné rekonstrukci interiéru, nová dřevěná euro okna, dlažba a obklady, nová desková topná tělesa v celém bytě, nová plynová pec a rozvody. K bytové jednotce náleží půdní prostory a velice prostorný sklep s vlastním WC a výtahová šachta, která je vedena přímo do bytové jednotky. V bytovém domě proběhla rekonstrukce, nové vchodové dveře, nová střecha. Bytový dům je velmi klidný a tichý. V blízkosti jsou veškeré obchody, služby a dětské hřiště. Parkování je možné na ulici nebo na přilehlém parkovišti. K nejbližší zastávce MHD to je cca 2 min. chůze. Celková cena bytu 2.260.000,- Kč (včetně provize a právních služeb). Náš hypoteční poradce Vám pomůže financování bytu zajistit. Prosím kontaktujte makléře tel. 607 848 828. Nabídka číslo 11D061.

Nabídka: **PRODÁNO** Tel: **607 848 828** E-mail: **info@maximaservis.cz**

Prodejní cena : 2 260 000 Kč

Náklady : Info v RK

Provize : Info v RK

Condition : Velmi dobrý

Obytná plocha : 138 m²

Počet pokojů : 4

Počet podlaží : 4

Počet koupelen : 1

Počet toalet : 1

Typ ohřevu teplé vody : Boiler

Forma vytápění : Plynový kotel

Vybavení :

- Místo na grilování
- Stání pro auto
- Internet
- Pudní vestavba / nástavba
- Autobus
- MHD
- Škola
- Školka
- Zdravotnická zařízení
- Pošta
- Supermarket
- Kompletní síť obchodů a služeb
- Parkoviště

Adresa :

ul. Bezručovo náměstí, Opava,
OPAVA

http://www.maximaservis.cz/maximanemovitosti/index.php?view=properties&id=85%3Abyt-41-v-opav-na-ulici-bezruovo-namsti-plocha-138-m2-4np&option=com_jea&Itemid=71