Spolupráce s MAXIMA SERVIS je prodej v pohodlí Vašeho domova bez starostí a bez závazků. Nabízíme kompletní realitní služby a to bez jediného podpisu jakékoliv zprostředkovatelské smlouvy!
Naší prioritou jsou nejen profesionální služby, ale především spokojený klient.

Naši klienti mají možnost využít bezplatnou prezentaci své nemovitosti prostřednictvím naší realitní kanceláře a efektivní inzerce na největších realitních serverech. Při prodeji pro vás zajistíme prohlídky Vaší nabízené nemovitosti všem potencionálním zájemcům a především klientům z naší databáze.

Příprava nezbytných majetkových a právních podkladů:

- list vlastnictví z katastrálního úřadu

- snímek z pozemkové mapy

- výpis z obchodního rejstříku

- stanovy družstva

- potvrzení o členství v družstvu

- příprava a uzavření rezervační smlouvy, smlouvy o smlouvě budoucí kupní

- zajištění vypracování znaleckého posudku nemovitosti soudním znalcem

Právní služby:

- kupní smlouva

- smlouva o převodu členských práv a povinností

- smlouva o převodu obchodního podílu

- smlouva o finančním vyrovnání

- návrh na povolení vkladu do katastru nemovitostí

- předložení smlouvy o převodu členských práv a povinností družstvu

- protokol o předání bytu či domu a převedení médií

- zprostředkování notářských, advokátních a bankovních úschov finančních prostředků

V rámci našich komplexních služeb a snahy o dosažení MAXIMÁLNÍ spokojenosti našich klientů nabízíme, také spolupráci našich partnerů z oblasti finančního poradenství, právních služeb, projekční a inženýrské činnosti včetně zajištění výstavby a rekonstrukce nemovitostí.