



Nabízíme k prodeji rodinný dům o dvou bytových jednotkách, celopodsklepený, o jednom nadzemním podlaží a podkroví. Rodinný dům se nachází na ulici Fibichova v Opavě Komárově. V suterénu se nachází chodba, pět skladovacích místností, v části jedné místnosti se nachází kotel ústředního topení. Přízemí je tvořeno vstupním zádveřím, chodbou se schodištěm a bytem tvořeným předsíní, dvěma obytnými místnostmi, kuchyní, šatnou, koupelnou, WC, spíží. Podkroví je tvořeno chodbou a bytem obsahujícím předsíň, čtyři obytné místnosti, kuchyni, spíž, WC a koupelnu. V objektu je proveden rozvod ústředního topení s kotlem plynovým i na tuhá paliva, je provedena světelná i motorová elektroinstalace, rozvod studené i teplé vody, zdrojem teplé vody jsou bojler v každém z bytů, rozvod zemního plynu a vnitřní kanalizace ze všech hygienických zařízení. Zastavěná plocha a nádvoří je 301 m², výměra zahrady je 499 m². Na zahradě se nachází řada ovocných a okrasných dřevin. Celková cena nemovitosti je 2.850.000,- Kč včetně provize a právních služeb. Více informací ohledně rodinného domu poskytne makléř na tel. **777 660 880**. Nabídka číslo **11D012**.

Nabídka: **AKTUÁLNÍ** Tel: **777 660 880** E-mail: **info@maximaservis.cz**

Prodejní cena : 2 850 000 Kč

Náklady : Info v RK

Provize : Info v RK

Condition : Velmi dobrý

Obytná plocha : 301 m²

Celková plocha : 499 m²

Počet pokojů : 7

Počet podlaží : 3

Počet koupelen : 2

Počet toalet : 2

Typ ohřevu teplé vody : Boiler

Forma vytápění : Plynový kotel

Vybavení :

- Místo na grilování
- Stání pro auto
- Internet
- Pudní vestavba / nástavba
- Autobus
- MHD
- Škola
- Školka
- Pošta
- Supermarket
- Kompletní síť obchodů a služeb
- Parkoviště

Adresa :

Fibichova, Opava Komárov,

http://www.maximaservis.cz/maximanemovitosti/index.php?view=properties&id=19%3Anabizim-e-k-prodeji-rodinny-dm-v-opav-komarov&option=com_jea&Itemid=1