



Nabízíme k pronájmu byt 2+1 v osobním vlastnictví v Opavě na ulici Edvarda Beneše. Byt je velmi slunný a situovaný ve 3NP z 6 podlaží o celkové ploše 63 m², obývací pokoj (18,30 m²), balkón (3,80 m²), chodba (7,80 m²), koupelna (2,45 m²), WC (0,90 m²), kuchyně (12,10 m²), ložnice (15,15 m²), komora (2,50 m²). V minulém roce proběhla částečná revitalizace bytového domu, nová plastová okna, nová střecha, nový výtah podle evropské normy. V příštím roce se plánuje celkové zateplení bytového domu. K bytu také náleží sklep, který má 2 m². Bytový dům je velmi klidný a tichý. V blízkosti jsou veškeré obchody, služby a dětské hřiště. Parkování je možné na ulici nebo na přilehlém parkovišti. K nejbližší zastávce MHD to je cca 2 min. chůze. Nájem je 5.000,- Kč + inkaso a služby jsou 3.000,- Kč. Celkové nájemné měsíčně je 8.000,- Kč. Majitel požaduje dvouměsíční vratnou kauci 16.000,- Kč. Možno se nastěhovat ihned! Prosím kontaktujte makléře tel. 777 660 880. Nabídka číslo 11D036.

Cena pronájmu : 5 000 Kč

Náklady : 3 000 Kč

Provize : Info v RK

Condition : Velmi dobrý

Obytná plocha : 63 m²

Celková plocha : 65 m²

Počet pokojů : 2

Počet podlaží : 3

Počet koupelen : 1

Počet toalet : 1

Vybavení :

- Stání pro auto
- Internet
- Autobus
- MHD
- Škola
- Školka
- Pošta

- Supermarket
- Kompletní síť obchodů a služeb
- Parkoviště

Adresa :

Edvarda Beneše, Opava Kateřinky,

http://www.maximaservis.cz/maximanemovitosti/index.php?view=properties&id=43%3Apronaje-m-bytu-21-v-osobnim-vlastnictvi-v-opav-na-ulici-edvarda-benee&option=com_jea&Itemid=60