



Nabízíme k pronájmu byt 3+1 v Opavě - Předměstí, ulice Ovocná. Byt je velmi slunný a situovaný v 1NP ze 4 podlaží o celkové podlahové ploše 71 m². Byt je po částečné rekonstrukci a částečně zařízený, nová plastová okna, nová kuchyňská linka, sporák, dřez, lednice, vestavěné skříně na chodbě, koberce. V bytě jsou topná plynová tělesa WAW. K bytu také náleží dvě sklepní kóje o výměře 4,2 m² a 4m². Bytový dům je velmi klidný a tichý. V blízkosti jsou veškeré obchody, služby a dětské hřiště. Parkování je možné na ulici nebo na přilehlém parkovišti. K nejbližší zastávce MHD to je cca 5 min. chůze. Nájem je 8.000,- Kč + energie 2.000,- Kč. Majitel požaduje dvoutměsíční vratnou kauci 16.000,- Kč. Možno se nastěhovat ihned! Rezervace bytu je pouze 5.000,- Kč (právní služby a provize). Prosím kontaktujte makléře tel. **777 660 880**. Nabídka číslo 11D052.

Nabídka: **PRONAJMUTO** Tel: **777 660 880** E-mail: **info@maximaservis.cz**

Cena pronájmu : 8 000 Kč

Náklady : Info v RK

Provize : Info v RK

Condition : Velmi dobrý

Obytná plocha : 71 m²

Počet pokojů : 3

Počet podlaží : 1

Počet koupelen : 1

Počet toalet : 1

Vybavení :

- Místo na grilování
- Stání pro auto
- Internet
- Autobus
- MHD

- Škola
- Školka
- Pošta
- Supermarket
- Kompletní síť obchodů a služeb
- Parkoviště

Adresa :

ul. Ovocná, Opava - Předměstí,
OPAVA

http://www.maximaservis.cz/maximanemovitosti/index.php?view=properties&id=65%3Anajemni-byt-31-pl-71-m2-v-pizemi-cihloveho-domu&option=com_jea&Itemid=60