



Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví v Opavě na ulici Edvarda Beneše. Byt je velmi slunný a situovaný ve 3NP z 6 podlaží o celkové ploše 63 m², obývací pokoj (18,30 m²), balkón (3,80 m²), chodba (7,80 m²), koupelna (2,45 m²), WC (0,90 m²), kuchyně (12,10 m²), ložnice (15,15 m²), komora (2,50 m²). V minulém roce proběhla částečná revitalizace bytového domu, nová plastová okna, nová střecha, nový výtah podle evropské normy. V příštím roce se plánuje celkové zateplení bytového domu. K bytu také náleží sklep, který má 2 m². Bytový dům je velmi klidný a tichý. V blízkosti jsou veškeré obchody, služby a dětské hřiště. Parkování je možné na ulici nebo na přilehlém parkovišti. K nejbližší zastávce MHD to je cca 2 min. chůze. Inkaso cca. 3.000,- Kč. Celková cena bytu je 1.240.000,- Kč (včetně provize a právních služeb). Prosím kontaktujte makléře tel. 777 660 880. Nabídka číslo 11D002.

Nabídka: **AKTUÁLNÍ** Tel: **777 660 880** E-mail: **info@maximaservis.cz**

Prodejní cena : 1 240 000 Kč
Náklady : Info v RK
Provize : Info v RK
Condition : Velmi dobrý
Obytná plocha : 63 m²
Celková plocha : 65 m²
Počet pokojů : 2
Počet podlaží : 3
Počet koupelen : 1
Počet toalet : 1

Typ ohřevu teplé vody : Boiler

Forma vytápění : Plynový kotel

Vybavení :

- Stání pro auto
- Internet
- Autobus
- MHD
- Škola
- Školka
- Zdravotnická zařízení
- Pošta
- Supermarket
- Kompletní síť obchodů a služeb
- Parkoviště

Adresa :

Eduarda Beneše, Opava,
OPAVA

http://www.maximaservis.cz/maximanemovitosti/index.php?view=properties&id=9%3Abyt-21-v-osvl-opava-ul-edvarda-benee-plocha-63-m2-3npbalkon&option=com_jea&Itemid=1